



CITTA' DI COSENZA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione n. 99 del 25/07/2011

Oggetto:

Revoca delib. G.c. n. 42 del 18/3/2010. Riapprovazione proposta ufficiale del PISU redatta su formulario e schema di Convenzione. Nomina Referente PISU.

L'anno duemilaundici, il giorno venticinque del mese di luglio, a partire dalle ore 16.45, nella Sala delle riunioni di Giunta del Palazzo Municipale, con l'assistenza del Segretario Generale Francesco GROSSI, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno nelle persone seguenti e alla presenza del Sindaco Mario OCCHIUTO:

		Pres.	Ass.
<i>Katya GENTILE</i>	<i>V.Sindaco</i>	X	-
<i>Davide BRUNO</i>	<i>Asses.</i>	X	-
<i>Alessandra DE ROSA</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Giuseppe DE ROSE</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Martina HAUSER</i>	<i>""</i>	-	X
<i>Marina MACHI'</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Rosaria SUCCURRO</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Luciano VIGNA</i>	<i>""</i>	X	-
<i>Carmine VIZZA</i>	<i>""</i>	X	-

LA GIUNTA

RITENUTA la necessità che sull'argomento indicato in oggetto siano formalmente assunte le determinazioni della Città;

Letta ed esaminata la proposta di deliberazione (n. 145/2011) che si riporta integralmente:

PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO - SVILUPPO LOCALE

Proponente ARCH. TUCCI LORENZA (RESP.SETT.)

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Regionale n. 181 del 20/4/2009 è stato definito il Progetto Integrato di Sviluppo Regionale di Valenza Strategica (PISR) "Sistema delle Aree Urbane Regionali";

- in data 27/1/2010 è stata avviata la procedura per la definizione e la condivisione degli Accordi di Programma - Obiettivo 8.1 POR - Piani Strategici delle Aree Urbane beneficiari delle Linee d'Intervento 8.1.1.1, 8.1.1.2, 8.1.1.3, 8.1.2.1, 8.1.2.2 e 8.1.2.3 (PISU);

CONSIDERATO CHE:

- i Consigli Comunali dei Comuni di Cosenza e di Rende, riuniti nella stessa data del 24/3/2009, hanno entrambi approvato (il Comune di Cosenza: con deliberazione consiliare n. 17; e il Comune di Rende: con deliberazione consiliare n. 15) il «*Piano Strategico Cosenza-Rende*» in cui sono contenuti i Progetti Integrati di Sviluppo Urbano (PISU);

- i Comuni di Cosenza e di Rende rientrano tra i Comuni beneficiari del POR Calabria FESR 2007/2013, Asse VIII Città - Obiettivo Specifico 8.1 "Città e Aree Urbane" - Obiettivi Operativi 8.1.1 e 8.1.2 P.I.S.R. "Aree Urbane";

- nell'ambito della procedura per la definizione e la condivisione degli Accordi di Programma il Comune di Cosenza ha proposto alla Regione, con nota prot. n. 687 del 5/2/2010, modifiche e integrazioni allo Schema di Convenzione "*regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU - Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.*" con specifico riferimento agli articoli 5, 9, 10, 15, 17;

- a seguito delle modifiche e integrazioni proposte il Dirigente Generale del Dipartimento 8 della Regione Calabria, con nota prot. n. 180/DG in data 8/2/2010, ha determinato di: accogliere le integrazioni e modifiche al suddetto schema di Convenzione relative agli artt. 4 (Cofinanziamento) e 17 (Responsabile comunale PISU); accogliere parzialmente le integrazioni e modifiche relative agli artt. 9 (Verifiche e Controlli) e 10 (Collaudo);

- questo Ente ha ritenuto opportuno, a fronte del parziale accoglimento delle modifiche relative all'art. 10 dello schema di Convenzione, riformulare con nota prot. n. 930/Sett. del 16/2/2010, l'osservazione "*in quanto la nomina dei collaudatori deve essere fatta dalla stazione appaltante, a norma dell'art.141 del D.Lgs 12.04.2006, n.163 e s.m.i, secondo le modalità previste dalla normativa vigente*";

- il Comune beneficiario ha l'obbligo di nominare un "Referente per il monitoraggio", responsabile del trasferimento dei dati procedurali, di avanzamento fisico e finanziari, secondo le scadenze definite, dandone comunicazione (raccomandata A/R) all'Ufficio competente per le operazioni;

VISTO che l'Amministrazione, con atto della Giunta comunale n. 42 del 18/3/2010, ha così deliberato: «**1.** Di revocare la propria deliberazione n. 38 del 24/2/2010. **2.** Di approvare il formulario di progetto PISU relativo all'intervento n. 36 («*Realizzazione dello spazio della Creatività e della Comunicazione - ex deposito ferroviario - Viale Mancini - AUDITORIUM - CREATIVITY*»), allegato al presente atto del quale forma parte integrante ed essenziale. **3.** Di approvare lo schema di Convenzione "*regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU- Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.*" nel testo allegato al presente atto, del quale forma parte integrante ed essenziale, da intendersi modificato ed integrato con la riformulazione degli articoli 5, comma 5, e 10 nel modo seguente: «Art. 5. - (*Condizioni specifiche*). ... La Regione Calabria si impegna a definire in tempi rapidi e compatibili con il cronoprogramma relativo alla scheda di progetto, le operazioni di cessione al Comune di Cosenza delle occorrenti aree dismesse, attualmente nella disponibilità delle Ferrovie della Calabria, ricadenti nel territorio comunale di Cosenza.». «Art. 10 (*Collaudo*). - 1. Il collaudo delle opere sarà effettuato in corso d'opera da una Commissione composta da tre componenti esperti in materia tecnico-contabile e nominata prima dell'avvio dei lavori, secondo le modalità previste dalla legge. La Regione Calabria è

amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 120, co. 2-*bis*, del d.lgs. n. 163 del 2006, che prevede che, nel caso di interventi finanziati da più amministrazioni aggiudicatrici, la stazione appaltante fa ricorso prioritariamente a dipendenti appartenenti a dette amministrazioni aggiudicatrici sulla base di specifiche intese che disciplinano i rapporti tra le stesse, e, pertanto, con l'adozione di un provvedimento congiunto tra Regione Calabria Dipartimento Urbanistica e Comune. Gli oneri della Commissione di collaudo sono a carico del finanziamento del Progetto secondo quanto specificato nel quadro economico. La Commissione di collaudo in corso d'opera, oltre a quanto previsto dalla normativa vigente, dovrà, nello specifico, verificare, che gli interventi finanziati siano stati realizzati nel rispetto dei vincoli e con le modalità previste dai singoli provvedimenti di concessione dei contributi. La stessa Commissione di collaudo dovrà formalmente inviare, entro 30 giorni da ogni visita in corso d'opera (almeno una ogni due mesi), formale relazione sull'esito delle proprie attività al Responsabile della Convenzione ed al soggetto Attuatore. Intervenuta l'approvazione degli atti di collaudo, il Responsabile del procedimento ne darà tempestiva comunicazione alla Regione. Intervenuta l'approvazione degli atti di collaudo, il soggetto Attuatore darà comunicazione al Dipartimento, certificando che l'opera è ultimata e collaudata in ogni sua parte.». **4.** Di nominare quale "Referente per il monitoraggio" il Dirigente del Settore Pianificazione, Gestione del Territorio Sviluppo Locale e dell'Area Urbana di questo Comune, che avrà cura di darne comunicazione all'Ufficio competente per le operazioni e di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio - Settore n. 3 Programmazione e Politiche del Territorio - Pianificazione Territoriale. **5.** Di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione, Gestione del Territorio Sviluppo Locale e dell'Area Urbana di questo Comune a sottoscrivere la suddetta Convenzione "regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU- Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.".»;

CONSIDERATO CHE:

- a seguito dell'incontro del 12/7/2011, di cui alla nota 5137 dell'1/7/2011, presso la Regione Calabria Dipartimento 8 - Urbanistica e Governo del Territorio, alla presenza del Dirigente Generale Arch. Saverio Putortì e del Dirigente del Settore 3 Dr. Antonio De Marco, relativamente all'intervento "CREATIVECITY" realizzazione dello spazio della Creatività e della Comunicazione - ex deposito ferroviario Viale Mancini di € 20.451.651,85, si è ritenuto opportuno procedere alla rimodulazione del PISU Cosenza-Rende, vista l'impossibilità di ultimare e collaudare i lavori entro i termini sanciti dalla Convenzione Rep. 228 del 22/3/2010, a seguito del mancato procedimento di sdemanializzazione dell'immobile che non ha consentito il rispetto del cronoprogramma stabilito, ed inoltre perché l'opera prevista non rientra nel programma del Sindaco attuale;

- per quanto sopra il Settore Lavori Pubblici di questo Comune ha redatto, in riferimento al POR Calabria FESR 2007/2013, Asse VIII Città - Obiettivo Specifico 8.1 "Città e Aree Urbane" - Obiettivi Operativi 8.1.1 e alla linea di Intervento 8.1.1.3, i formulari di progetto PISU relativi agli interventi:

➤ «*Riqualificazione e rifunzionalizzazione ricreativo-culturale di Piazza Bilotti*» (Stralcio del progetto "Riqualificazione urbana piazza Bilotti e piazza Sganga" N.2-3-383 del Pr.Tr.OO.PP.);

➤ «*Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale del Parco Fluviale*» (Stralcio del progetto "Riqualificazione ambientale dei fiumi Crati, Busento e Campagnano" N.5-3-156 del Pr.Tr.OO.PP.);

➤ «*Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale dell'Area ex mercato Ortofrutticolo di Vaglio Lise, per la valorizzazione della Cultura ROM*» (Stralcio del "Progetto realizzazione villaggio Rom" N. 4-2-455 del Pr. Tr. OO.PP.);

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO;

PRECISATO che il presente atto non comporta impegni di spesa o diminuzione di entrate, e pertanto non implica valutazioni di carattere specificamente contabile;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, emanato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni;

*si propone alla Giunta comunale,
per quanto esposto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato:*

1. Di revocare la propria deliberazione n. 42 del 18/3/2010;

2. Di approvare i formulari di progetto PISU relativi agli interventi:

➤ «*Riqualificazione e rifunzionalizzazione ricreativo-culturale di Piazza Bilotti*» (Stralcio del progetto "Riqualificazione urbana piazza Bilotti e piazza Sganga" N.2-3-383 del Pr.Tr.OO.PP.);

- «Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale del Parco Fluviale» (Stralcio del progetto “Riqualificazione ambientale dei fiumi Crati, Busento e Campagnano” N.5-3-156 del Pr.Tr.OO.PP.);
 - «Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale dell’Area ex mercato Ortofrutticolo di Vaglio Lise, per la valorizzazione della Cultura ROM» (Stralcio del “Progetto realizzazione villaggio Rom “ N. 4-2-455 del Pr. Tr. OO.PP., tutti depositati presso il Settore Lavori Pubblici.
3. Di approvare lo schema di Convenzione “*regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU-Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.*”, depositato presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell’Area Urbana.
 4. Di nominare quale «Referente per il monitoraggio» il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell’Area Urbana di questo Comune, che avrà cura di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio - Settore n. 3 Programmazione e Politiche del Territorio - Pianificazione Territoriale.
 5. Di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell’Area Urbana di questo Comune a sottoscrivere la Convenzione “*regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU- Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.*”.
 6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell’albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

Copia del presente atto sarà trasmessa a cura del Servizio Archivio a: Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Sviluppo Locale e dell’Area Urbana; Settore LL. PP.; Settore Educazione, Cultura e Welfare; Settore Economia - Programmazione e Risorse Finanziarie - Bilancio.

Visto che la stessa è corredata dai pareri richiesti dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, che si riportano integralmente di seguito:

Pareri sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell’art. 49 c. 1 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267:

- Parere di REGOLARITA' TECNICA del responsabile del Servizio interessato:
Motivazione:
Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica.

Cosenza 25/07/2011

Il Dirigente
F.TO ARCH. TUCCI LORENZA

RITENUTO che il proposto atto deliberativo sopperisce, in modo adeguato alle circostanze prospettate, alla necessità di provvedere sull’argomento in oggetto;
Ad unanimità di voti espressi nei modi di legge:

DELIBERA

1. Di revocare la propria deliberazione n. 42 del 18/3/2010;
2. Di approvare i formulari di progetto PISU relativi agli interventi:
 - «Riqualificazione e rifunzionalizzazione ricreativo-culturale di Piazza Bilotti» (Stralcio del progetto “Riqualificazione urbana piazza Bilotti e piazza Sganga” N.2-3-383 del Pr.Tr.OO.PP.);
 - «Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale del Parco Fluviale» (Stralcio del progetto “Riqualificazione ambientale dei fiumi Crati, Busento e Campagnano” N.5-3-156 del Pr.Tr.OO.PP.);
 - «Riqualificazione rifunzionalizzazione ricreativo-culturale dell’Area ex mercato Ortofrutticolo di Vaglio Lise, per la valorizzazione della Cultura ROM» (Stralcio del “Progetto realizzazione villaggio Rom “ N. 4-2-455 del Pr. Tr. OO.PP., tutti depositati presso il Settore Lavori Pubblici.
3. Di approvare lo schema di Convenzione “*regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU-Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.*”, depositato presso il Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell’Area Urbana.

4. Di nominare quale «Referente per il monitoraggio» il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell'Area Urbana di questo Comune, che avrà cura di trasmettere il presente atto alla Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del Territorio - Settore n. 3 Programmazione e Politiche del Territorio - Pianificazione Territoriale.
5. Di autorizzare il Dirigente del Settore Pianificazione e Gestione del Territorio - Sviluppo Locale e dell'Area Urbana di questo Comune a sottoscrivere la Convenzione *“regolante il finanziamento per la realizzazione dei PISU- Progetti Integrati di Sviluppo Urbano previsti dal POR Calabria FESR 2007/2013 Asse VIII Città-Obiettivo Specifico 8.1 Obiettivi operativi 8.1.1.- 8.1.2.”*.
6. Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'albo pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e successive modificazioni.

Copia del presente atto sarà trasmessa a cura del Servizio Archivio a: Settore Pianificazione e Gestione del Territorio, Sviluppo Locale e dell'Area Urbana; Settore LL. PP.; Settore Educazione, Cultura e Welfare; Settore Economia - Programmazione e Risorse Finanziarie - Bilancio.

La presente Delibera viene resa Immediatamente Esecutiva ai sensi dell'art. 134/4 del D.L. 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.TO Mario OCCHIUTO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Francesco GROSSI



CITTA' DI COSENZA

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio on-line per quindici giorni consecutivi dal 26/07/2011 come previsto dall'art. 124, comma 1, del T.u.o.e.l. n. 267/2000 e dall'art.32 della legge 18 giugno 2009, n.69, e successive modificazioni.

p. IL DIRIGENTE DEL SETTORE
AFFARI GENERALI ED
ISTITUZIONALI
Il Funzionario Delegato
F.TO DOTT.SSA MARILENA
BERNARDO

Cosenza 26/07/2011

- ESECUTIVITA' IMMEDIATA -
(ex art. 134, comma 3, del T.u.o.e.l. n.267/2000)

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza 26/07/2011

F.TO FRANCESCO GROSSI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO GENERALE

Cosenza _____
